

Anlage 2

zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im
Bebauungsplangebiet „Obere Halde“ – allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Berg

- Abgabe eines Angebots im Bieterverfahren -

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Bei Interesse am Erwerb eines Bauplatzes über das Bieterverfahren geben Sie Ihr Angebot bitte bis **spätestens 12.11.2020 um 12:00 Uhr** über das Internet-Portal „Baupilot“ ab.

Link: www.baupilot.com/berg.

Personen ohne Internetanschluss lassen uns Ihr Angebot bitte ebenfalls **bis spätestens 12.11.2020 um 12:00 Uhr** in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bieterverfahren“ zukommen. Bitte beachten Sie, dies ist eine Ausschlussfrist, d. h. Gebote, die nach der Frist eingehen (maßgebend ist das Datum des Eingangs im Bürgermeisteramt), können leider nicht berücksichtigt werden.

Ihr Angebot richten Sie bitte an die folgende Adresse:

Gemeindeverwaltung Berg
Bergstraße 35
88276 Berg

Für die postalische Abgabe eines Angebots füllen Sie das Dokument gut leserlich aus und legen Sie bitte eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbestätigung bei, die sowohl den Bauplatz als auch den geplanten Neubau abdeckt.

In begründeten Einzelfällen kann die Finanzierungsbestätigung innerhalb einer von der Gemeinde festgesetzten Frist nachgereicht werden. Bitte klären Sie dies im Vorfeld mit der Gemeindeverwaltung ab und vermerken Sie dies im Anhang. Ansonsten kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden.

Bitte beachten Sie, dass Ihre Angaben freiwillig sind. Sollten Sie Angaben machen, müssen diese jedoch richtig und vollständig sein. Falschangaben führen zum Ausschluss des Bieterverfahrens.

Es wird auf das Dokument „Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Obere Halde“ – allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Berg“ hingewiesen. Die aufgeführten Voraussetzungen und Bedingungen sind vollumfänglich zu beachten. Sollten die genannten Voraussetzungen (beispielsweise Erwerb zum Zweck der Eigennutzung, etc.) nicht erfüllt werden, kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe eines Angebots abzusehen.

Haben Sie noch Fragen?

Bei Fragen zur Teilnahme am Bieterverfahren wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung Berg, Frau Monika Schäfer (0751/56084-14 oder m.schaefer@berg-schussental.de).

1.1 Angaben zu den Bietern

Angaben zum ersten Bieter:

| | |
|---|--|
| Name: | |
| Vorname: | |
| Straße und Hausnummer: | |
| PLZ und Ort: | |
| Geburtsdatum: | |
| Erreichbar unter (Telefon / E-Mail): | |

Hinweis: Wird das Angebot gemeinschaftlich von 2 Personen abgegeben, müssen auch die Angaben zum zweiten Bieter gemacht werden.

Angaben zum zweiten Bieter:

| | |
|---|--|
| Name: | |
| Vorname: | |
| Straße und Hausnummer: | |
| PLZ und Ort: | |
| Geburtsdatum: | |
| Erreichbar unter (Telefon / E-Mail): | |

1.2 Angabe der Gebote

Das Mindestgebot liegt jeweils bei 350 €/m². Die Gebote müssen pro Platz in Euro pro Quadratmeter angegeben werden und der Betrag ist auf volle Euro zu runden. Tragen Sie Ihr(e) Gebot(e) in die Spalte „D“ der Tabelle ein. Sie können insgesamt bis zu 2 Gebote, d. h. jeweils ein Gebot pro Platz, abgeben. Bei der Abgabe mehrerer Gebote müssen Sie zudem die Priorität der Plätze (1 oder 2, d. h. 1 = höchste Priorität) in Spalte „E“ angeben.

| A Bauplatz- nummer | B Größe des Platzes in m ² | C Flurstück | D Gebot in € pro m ² | E Priorität 1 oder 2 – bei der Abgabe mehrerer Gebote |
|---------------------------------|--|-----------------------|---|---|
| 5 | 779 | 1843 | _____ €/m ² | |
| 70 | 688 | 1805 | _____ €/m ² | |

1.3 Weitere Angaben

| | |
|--|---|
| Möchten Sie einen Bauplatz für die Errichtung eines Wohnhauses zur Eigennutzung erwerben? <i>Hinweis: Soll ein Gebäude aus mehreren Wohneinheiten bestehen, beispielsweise ein Wohngebäude mit Einliegerwohnung, muss mind. die Hauptwohnung mit Erstwohnsitz von den Erwerbern bewohnt werden.</i> | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
|--|---|

Nachweis erforderlich! Als Nachweis muss eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbestätigung eines Kreditinstituts vorgelegt werden. Diese muss sowohl den Bauplatz als auch einen Neubau abdecken.

| | |
|--|---|
| Haben Sie bereits eine grundsätzliche Finanzierungsbereitschaft für ein entsprechendes Bauvorhaben eines Kreditinstituts erhalten? | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
| Falls nein, sehen Sie vor, diese Bestätigung innerhalb einer mit der Gemeindeverwaltung vereinbarten Frist nachzureichen? | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |

2 Erklärung

Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die Inhalte des Dokuments „Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Obere Halde“ – allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Berg“ ausdrücklich anerkenne/n. Rechtsansprüche gegenüber der Gemeinde Berg sind ausgeschlossen.

Ich/wir versichere(n) hiermit die Richtigkeit der Angaben. Mir/uns ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Bauplatzes besteht.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Angaben von der Gemeinde Berg zum Zwecke der Durchführung dieses Vergabeverfahrens erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Landesdatenschutzgesetzes (LDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir wurde/wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angaben meiner/unsere Daten auf freiwilliger Basis erfolgt und dass ich/wir mein/unsere Einverständnis zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung dieser Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können. Meine/Unsere Widerrufserklärung werde/werden ich/wir richten an: rathaus@berg-schussental.de.

Ort, Datum

Unterschrift des ersten Bieters

Unterschrift des zweiten Bieters

Name in Druckbuchstaben

Name in Druckbuchstaben