

## Anlage 2

zur Vergaberichtlinie für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken im  
Bebauungsplangebiet „Obere Halde“, allgemeines Wohngebiet, in der Gemeinde Berg

### - Fragebogen für Bauplatzbewerber -

*Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.*

Bei Interesse an einem Bauplatz füllen Sie bitte das Online-Bewerbungsformular (entspricht vorliegender Anlage 2) vollständig aus und laden Sie die entsprechenden Nachweise im angegebenen Dateiformat **bis spätestens 13.08.2020, 12.00 Uhr** hoch. Nach dieser Frist können leider keine Bewerbungen mehr abgegeben werden.

Um Personen ohne Internetanschluss nicht vom Verfahren auszuschließen, wird die Möglichkeit eingeräumt, die Bewerbungsunterlagen bei der Gemeinde in Papierform abzuholen und dort auch wieder ebenfalls **bis spätestens 13.08.2020, 12.00 Uhr** abzugeben.

Ihre Bewerbung richten Sie dann bitte an die folgende Adresse:

**Gemeindeverwaltung Berg**  
**Bergstraße 35**  
**88276 Berg**

Oder per Fax an: **0751/56084-22**

Für Ihre schriftliche Bewerbung füllen Sie bitte diesen Fragebogen gut leserlich aus und legen die entsprechenden Nachweise bei.

Wie in vorliegenden Fragebogen ist auch im Online-Fragebogen vermerkt, welche Nachweise bereits mit der Abgabe der Bewerbungsunterlagen vorzulegen bzw. hochzuladen sind. Sonstige Nachweise müssen von Ihnen vorgehalten, aber erst nach Aufforderung vorgelegt werden.

In begründeten Einzelfällen können Nachweise innerhalb der von der Gemeinde festgesetzten Frist nachgereicht werden. Bitte klären Sie dies im Vorfeld mit der Gemeindeverwaltung ab und vermerken Sie dies im Anhang/Feld „Bemerkungen“. Ansonsten können Ihre Angaben nicht berücksichtigt werden.

Sollten die Felder für Ihre Angaben nicht ausreichen, vermerken Sie dies bitte im Fragebogen und legen diese auf einem separaten Blatt den Bewerbungsunterlagen bei bzw. laden Sie ein zusätzliches Dokument auf [www.baupilot.com](http://www.baupilot.com) zu Ihrer Bewerbung hoch.

Bitte beachten Sie, dass Ihre Angaben freiwillig sind. Sollten Sie Angaben machen, müssen diese jedoch richtig und vollständig sein. Falschangaben führen zum Ausschluss des Vergabeverfahrens. Machen Sie Angaben, die für das Vergabeverfahren relevant sind, nicht, kann Ihr Antrag im Verfahren leider nicht berücksichtigt werden. Bitte beachten Sie die Erklärung auf Seite 12, die Sie als Antragsteller abgeben müssen.

**Es wird ausdrücklich auf die Gültigkeit der Vergaberichtlinien der Gemeinde Berg für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken im Bebauungsplangebiet „Obere Halde“, allgemeines Wohngebiet vom 24.06.2020 hingewiesen. Die Vergaberichtlinien sind vollumfänglich zu beachten. Sollten die Voraussetzungen der Richtlinien nicht erfüllt werden, bitten wir Sie, von einer Antragstellung abzusehen.**

**Haben Sie noch Fragen?**

Bei Fragen zur Antragstellung oder den Vergaberichtlinien wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung Berg, Frau Monika Schäfer (0751/56084-14 oder [m.schaefer@berg-schussental.de](mailto:m.schaefer@berg-schussental.de)).

# 1 Antragsteller - Angaben zu den Personen

## 1.1 Erster Antragsteller

|  |  |
|--|--|
| <b>Name:</b>                                       |  |
| <b>Vorname:</b>                                    |  |
| <b>Straße und Hausnummer:</b>                      |  |
| <b>PLZ und Ort:</b>                                |  |
| <b>Geburtsdatum:</b>                               |  |
| <b>Familienstand:</b>                              | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet<br><input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft<br><input type="checkbox"/> aufgehobene Lebenspartnerschaft<br><input type="checkbox"/> durch Tod aufgelöste Lebenspartnerschaft   |
| <b>Falls Sie in einer Ehe/Partnerschaft leben:</b> | Wird Ihr Ehepartner/Partner mit Ihnen in den geplanten Neubau einziehen?<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein<br><br>Falls ja, ist Ihr Partner auch Antragsteller (d.h. zwei Antragsteller)?<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein<br><br><i>Wird die Frage mit „Ja“ beantwortet, bitte Daten des zweiten Antragstellers unter 1.2. angeben. Zudem müssen bei allen folgenden Abfragen die Angaben von jeweils <u>beiden Antragstellern</u> gemacht werden.</i> |
| <b>Erreichbar unter (Telefonnummer / E-Mail)</b>   |  |

## 1.2 Zweiter Antragsteller - Partner, welcher in den geplanten Neubau einziehen wird

|  |  |
|--|--|
| <b>Name:</b>                                     |  |
| <b>Vorname:</b>                                  |  |
| <b>Straße und Hausnummer:</b>                    |  |
| <b>PLZ und Ort:</b>                              |  |
| <b>Geburtsdatum:</b>                             |  |
| <b>Familienstand:</b>                            | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet<br><input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft<br><input type="checkbox"/> aufgehobene Lebenspartnerschaft<br><input type="checkbox"/> durch Tod aufgelöste Lebenspartnerschaft |
| <b>Erreichbar unter (Telefonnummer / E-Mail)</b> |  |

### 1.3 Kinder

|   | Name und Geburtsdatum der Kinder |
|---|----------------------------------|
| <b>Kinder, die dauerhaft im Haushalt des/der Antragsteller(s) leben und die auch im geplanten Neubau wohnen werden:</b><br><br>Eine ärztlich bescheinigte Schwangerschaft ist ebenfalls berücksichtigungsfähig (ein entsprechender Nachweis ist beizufügen) | _____                            |
|   | _____                            |
|   | _____                            |
|   | _____                            |
|   | _____                            |

### 1.4 Behinderung / Pflegegrad / sonstige Angehörige, die bereits zum Stichtag (02.07.2020) im Haushalt leben und auch in den geplanten Neubau einziehen werden

| Name, Vorname | Verwandtschafts-<br>verhältnis- und grad | Geburtsdatum | Pflegebedürftigkeit oder<br>Schwerbehinderung (des<br>Bewerbers bzw. sonstigen<br>Angehörigen) |
|---------------|--|--------------|--|
|               |  |              |  |
|               |  |              |  |

## 2 Beziehungen zur Gemeinde Berg (Wohn- und Arbeitsort, Ehrenamt)

### 2.1 Erstwohnsitz in Berg

|   | Erster Antragsteller | Zweiter Antragsteller |
|---|----------------------|-----------------------|
| <b>In Berg mit Erstwohnsitz wohnhaft seit (Datum) bzw. von/bis (Datum):</b><br><br><i>Hinweis: bei Unterbrechungen bitte alle Zeiten (von/bis) mit genauem Datum angeben.</i> |                      |                       |

## 2.2 Arbeitsverhältnis oder Selbständigkeit in Berg

### Hinweis:

Diese Angabe ist nur dann relevant, wenn Sie am Stichtag (02.07.2020) noch bzw. bereits Ihren Arbeitsort in Berg haben (in ungekündigter Stellung) und die Dauer des Arbeitsverhältnisses bzw. der Selbständigkeit bereits mind. 3 Monate beträgt. Ansonsten sind die Angaben nicht erforderlich / werden nicht bewertet.

| Erster Antragsteller  | Zweiter Antragsteller   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Hauptberufliches Beschäftigungsverhältnis bei / seit:<br><br><hr/> (Arbeitgeber, Arbeitsort und Datum Beginn)            | <input type="checkbox"/> Hauptberufliches Beschäftigungsverhältnis bei / seit:<br><br><hr/> (Arbeitgeber, Arbeitsort und Datum Beginn)            |
| <input type="checkbox"/> Hauptberufliche Selbständigkeit als / bei / seit:<br><br><hr/> (Art der Selbständigkeit, Ort des Gewerbes, Datum Beginn) | <input type="checkbox"/> Hauptberufliche Selbständigkeit als / bei / seit:<br><br><hr/> (Art der Selbständigkeit, Ort des Gewerbes, Datum Beginn) |

## 2.3 Ehrenamtliches Engagement in Berg

### Hinweis:

Diese Angabe ist nur dann relevant, wenn Sie ein ehrenamtliches Engagement mit herausragender oder arbeitsintensiver Funktion in der Gemeinde Berg (z.B: aktiver Dienst in der Feuerwehr, Vorstandsmitglied in einem Vereine oder sozialkaritativer Einrichtung, Mitglied einer – in der Vereinssatzung aufgeführten – dauerhaften Arbeitsgruppe in einem Verein oder sozialkaritativer Einrichtung, etc.) mit einer Dauer von mind. 3 Monaten einbringen bzw. eingebracht haben. Zum festgelegten Stichtag (02.07.2020) muss mind. noch ein ehrenamtliches Engagement ausgeübt werden. Ansonsten sind die Angaben nicht erforderlich / werden nicht bewertet.

|                                  | Angabe Organisation(en) und Beschreibung der Tätigkeit(en) und des Umfangs | jeweilige Dauer (von/bis) |
|----------------------------------|--|---------------------------|
| <b>Erster Antragsteller(in)</b>  |  |                           |
| <b>Zweiter Antragsteller(in)</b> |  |                           |

### 3 Einkommen der Antragsteller

#### Hinweis:

Sofern zwei Personen Antragsteller sind machen Sie die Angaben bitte getrennt pro Antragsteller. Für jede Person steht eine extra Tabelle zur Verfügung. Erfolgt der Erwerb durch ein Paar, erfolgt die Berechnung auf Basis der addierten Einkommen und in Relation zum doppelten Durchschnittseinkommen in Höhe von 111.386 € (ggf. zuzügl. Kinderfreibeträge). Bei Paaren werden die Einkommen somit addiert und in der Summe bewertet.

**Nachweise erforderlich! Als Nachweise müssen die Steuerbescheide der Jahre 2016, 2017 und 2018 beigelegt werden.**

#### 3.1 Angaben des ersten Antragstellers

|   |  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
|---|--|-------------------------------|--------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|
| <input type="checkbox"/>  | Mein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> der Jahre 2016 – 2018 liegt <u>unterhalb</u> der Höhe des durchschnittlichen Jahreseinkommens in Höhe von 55.693 €* bzw. bei unterhaltsberechtigten Kindern des erhöhten Betrags um 7.620 € je unterhaltsberechtigtem Kind. |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| <input type="checkbox"/>  | Mein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> der Jahre 2016 – 2018 liegt <u>über</u> der Höhe des durchschnittlichen Jahreseinkommens in Höhe von 55.693 €* bzw. bei unterhaltsberechtigten Kindern des erhöhten Betrags um 7.620 € je unterhaltsberechtigtem Kind.      |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| * Je unterhaltsberechtigtem Kind erhöht sich der angegebene Betrag um jeweils 7.620 €. Bsp.:  |  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">1 unterhaltsberechtigtes Kind</td> <td style="width: 30%;">55.693 € + 7.620 €</td> <td style="width: 40%;">= 63.313 €</td> </tr> <tr> <td>2 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 15.240 €</td> <td>= 70.933 €</td> </tr> <tr> <td>3 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 22.860 €</td> <td>= 78.553 €</td> </tr> <tr> <td>4 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 30.480 €</td> <td>= 86.173 €</td> </tr> </table> |  | 1 unterhaltsberechtigtes Kind | 55.693 € + 7.620 € | = 63.313 € | 2 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 15.240 € | = 70.933 € | 3 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 22.860 € | = 78.553 € | 4 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 30.480 € | = 86.173 € |
| 1 unterhaltsberechtigtes Kind   | 55.693 € + 7.620 €   | = 63.313 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 2 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 15.240 €  | = 70.933 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 3 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 22.860 €  | = 78.553 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 4 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 30.480 €  | = 86.173 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| Ich hatte in den Jahren 2016, 2017 und 2018 ein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> in Höhe von (in EURO)   | _____ EURO   |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| Ich habe unterhaltsberechtignte Kinder (ab dem Jahr 2016)<br>Falls ja: Anzahl der unterhaltsberechtignten Kinder  | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja<br>_____ Kinder  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |

#### 3.2 Angaben des zweiten Antragstellers

|   |  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
|---|--|-------------------------------|--------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|--------------------------------|---------------------|------------|
| <input type="checkbox"/>  | Mein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> der Jahre 2016 – 2018 liegt <u>unterhalb</u> der Höhe des durchschnittlichen Jahreseinkommens in Höhe von 55.693 €* bzw. bei unterhaltsberechtigten Kindern des erhöhten Betrags um 7.620 € je unterhaltsberechtigtem Kind. |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| <input type="checkbox"/>  | Mein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> der Jahre 2016 – 2018 liegt <u>über</u> der Höhe des durchschnittlichen Jahreseinkommens in Höhe von 55.693 €* bzw. bei unterhaltsberechtigten Kindern des erhöhten Betrags um 7.620 € je unterhaltsberechtigtem Kind.      |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| * Je unterhaltsberechtigtem Kind erhöht sich der angegebene Betrag um jeweils 7.620 €. Bsp.:  |  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">1 unterhaltsberechtigtes Kind</td> <td style="width: 30%;">55.693 € + 7.620 €</td> <td style="width: 40%;">= 63.313 €</td> </tr> <tr> <td>2 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 15.240 €</td> <td>= 70.933 €</td> </tr> <tr> <td>3 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 22.860 €</td> <td>= 78.553 €</td> </tr> <tr> <td>4 unterhaltsberechtigte Kinder</td> <td>55.693 € + 30.480 €</td> <td>= 86.173 €</td> </tr> </table> |  | 1 unterhaltsberechtigtes Kind | 55.693 € + 7.620 € | = 63.313 € | 2 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 15.240 € | = 70.933 € | 3 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 22.860 € | = 78.553 € | 4 unterhaltsberechtigte Kinder | 55.693 € + 30.480 € | = 86.173 € |
| 1 unterhaltsberechtigtes Kind   | 55.693 € + 7.620 €   | = 63.313 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 2 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 15.240 €  | = 70.933 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 3 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 22.860 €  | = 78.553 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| 4 unterhaltsberechtigte Kinder  | 55.693 € + 30.480 €  | = 86.173 €                    |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| Ich hatte in den Jahren 2016, 2017 und 2018 ein Durchschnittseinkommen <sup>1</sup> in Höhe von (in EURO)   | _____ EURO   |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |
| Ich habe unterhaltsberechtignte Kinder (ab dem Jahr 2016)<br>Falls ja: Anzahl der unterhaltsberechtignten Kinder  | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja<br>_____ Kinder  |                               |                    |            |                                |                     |            |                                |                     |            |                                |                     |            |

<sup>1</sup>Jährlicher Gesamtbetrag der Einkünfte der Antragsteller nach den Steuerbescheiden von 2016, 2017 und 2018 (Durchschnitt) d.h. um außergewöhnliche Belastungen und Sonderausgaben vermindert.

## 4 Vermögen, Grundbesitz und Immobilieneigentum der Antragsteller

### Hinweis:

Sofern zwei Personen Antragsteller sind und Sie die Vermögenswerte getrennt haben oder Sie diese getrennt angeben möchten, machen Sie die Angaben bitte pro Person. Für jede Person steht eine extra Tabelle zur Verfügung.

Sofern Sie jedoch als Paar gemeinsame Vermögenswerte haben oder Sie diese in der Summe gemeinsam angeben möchten, könnten Sie die gesamten Vermögenswerte in einer Tabelle angeben.

### 4.1 Vermögenswerte des ersten Antragstellers bzw. gemeinsame Angaben bei Paaren

| Wir sind zwei Antragsteller und machen unsere Angaben   |   | <input type="checkbox"/> gemeinsamen in dieser Tabelle<br><input type="checkbox"/> getrennt in beiden Tabellen |                         |
|---|---|--|-------------------------|
| Ich bin/wir sind Eigentümer von mind. einem bebaubaren Grundstück innerhalb der Gemeinde Berg.  |   | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja  |                         |
| Ich bin/wir sind Eigentümer von mind. einem bebaubaren Grundstück außerhalb der Gemeinde Berg.  |   | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja  |                         |
| Ich bin/wir sind Eigentümer von mind. einer Immobilie, Eigentumswohnung; besitzen Miteigentumsrechte oder andere vergleichbare Rechte in <u>oder</u> außerhalb der Gemeinde Berg. |   | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja  |                         |
| Falls eine der o.g. Fragen mit ja beantwortet wurde, bitte die folgenden Angaben machen:  |   |  |                         |
| Nr.   | Art des Immobilieneigentums und Grundbesitz mit Angabe der Lage (Wohnung, Wohngebäude, Baugrundstück) | Verkehrswert   | Größe in m <sup>2</sup> |
|   |   |  |                         |
|   |   |  |                         |
|   |   |  |                         |
| Haben Sie ein noch nicht abbezahltes Darlehen / Verbindlichkeiten zur Finanzierung des o.g. Eigentums?  |   | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja  |                         |
| Ich/wir habe(n) ein Vermögen <sup>2</sup> in Höhe von (in EURO)   |   | _____ EURO   |                         |
| <b>Hinweis: Sollte Grundbesitz oder Wohneigentum vorhanden sein, ist auch dies bei der Angabe des Vermögens zu berücksichtigen bzw. hinzuzurechnen.</b>                           |   |  |                         |
| Mein/unser Vermögen <sup>2</sup> berechnet sich wie folgt:  |   |  |                         |
| Bargeld, Bankguthaben   |   | _____  | €                       |
| Spar- und Kapitalanlagen (Wertpapiere, Sparanlagen etc.)  |   | _____  | €                       |
| Bebaute und unbebaute Grundstücke   |   | _____  | €                       |

|   |         |
|---|---------|
| Immobilien, Eigentumswohnungen, Miteigentumsrechte etc.   | _____ € |
| Sonstige Vermögenswerte   | _____ € |
| Abzüglich Verbindlichkeiten   | _____ € |
| Sonstige Angaben (z.B.: Nachweis zum Wert einer Ersatzrente von Berufstätigen, die auf Grund ihrer Tätigkeit keine Beiträge in eine Pflicht-Rentenversicherung eingezahlt haben): |         |

#### 4.2 Vermögenswerte des zweiten Antragstellers / sonstigen Haushaltsangehörigen (bei getrennter Angabe)

| Ich bin Eigentümer von mind. einem bebaubaren Grundstück innerhalb der Gemeinde Berg.   |   | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|
| Ich bin Eigentümer von mind. einem bebaubaren Grundstück außerhalb der Gemeinde Berg.   |   | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Ich bin Eigentümer von mind. einer Immobilie, Eigentumswohnung; besitzen Miteigentumsrechte oder andere vergleichbare Rechte in <u>oder</u> außerhalb der Gemeinde Berg.  |   | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Falls eine der o.g. Fragen mit ja beantwortet wurde, bitte die folgenden Angaben machen:  |   |                               |                             |
| Nr.   | Art des Immobilieneigentums und Grundbesitz mit Angabe der Lage (Wohnung, Wohngebäude, Baugrundstück) | Verkehrswert                  | Größe in m <sup>2</sup>     |
|   |   |                               |                             |
|   |   |                               |                             |
|   |   |                               |                             |
| Haben Sie ein noch nicht abbezahltes Darlehen / Verbindlichkeiten zur Finanzierung des o.g. Eigentums?  |   | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Ich habe ein Vermögen <sup>2</sup> in Höhe von (in EURO)<br><b>Hinweis: Sollte Grundbesitz oder Wohneigentum vorhanden sein, ist auch dies bei der Angabe des Vermögens zu berücksichtigen bzw. hinzuzurechnen.</b> |   | _____ EURO                    |                             |
| Mein Vermögen <sup>2</sup> berechnet sich wie folgt:  |   |                               |                             |
| Bargeld, Bankguthaben   |   | _____ €                       |                             |
| Spar- und Kapitalanlagen (Wertpapiere, Sparanlagen etc.)  |   | _____ €                       |                             |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| Bebaute und unbebaute Grundstücke   | _____ | € |
| Immobilien, Eigentumswohnungen, Miteigentumsrechte etc.   | _____ | € |
| Sonstige Vermögenswerte   | _____ | € |
| Abzüglich Verbindlichkeiten   | _____ | € |
| Sonstige Angaben (z.B.: Nachweis zum Wert einer Ersatzrente von Berufstätigen, die auf Grund ihrer Tätigkeit keine Beiträge in eine Pflicht-Rentenversicherung eingezahlt haben): |       |   |
|   |       |   |

<sup>2</sup> Zum Vermögen zählen Bargeld, Bankguthaben, jegliche Form von Spar- und Kapitalanlagen (Aktien, Wertpapiere, Sparanlagen, Lebensversicherungen etc.) Immobilien, bebaute und unbebaute Grundstücke und sonstige Geldwerte (Kraftfahrzeuge, Wertgegenstände, etc.). Es ist zu beachten, dass auch Geld oder sonstige Vermögenswerte berücksichtigt werden müssen, die derzeit verliehen sind. Vermögensverschiebungen sind unzulässig. Auch bereits bekannte, zukünftige Schenkungen, die nach dem festgelegten Stichtag übergehen, aber für die Finanzierung des Bauvorhabens verwendet und somit bei der Berechnung der Finanzierung des Bauvorhabens durch das beteiligte Kreditinstitut berücksichtigt werden, sind als Vermögen anzugeben bzw. hinzuzurechnen. Ausgenommen werden Gebrauchsgegenstände deren Restwert unter einem Wert von 10.000 € liegt.

Bei Berufstätigen, die auf Grund ihrer Tätigkeit keine Beiträge in eine Pflicht-Rentenversicherung eingezahlt haben, bleibt ein Vermögensanteil, der als Ersatzrente zur Verwendung kommen soll, in folgender Höhe unberücksichtigt:

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2019: bis zu 18,60 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 14.954,40 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2018: bis zu 18,70 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 14.586,00 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2017: bis zu 18,70 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 14.249,40 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2016: bis zu 18,70 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.912,80 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2015: bis zu 18,70 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.576,20 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2014: bis zu 18,90 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.494,60 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2013: bis zu 18,90 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.154,40 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2012: bis zu 19,60 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.171,20 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2011: bis zu 19,90 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.134,00 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2010: bis zu 19,90 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 13.134,00 EUR

Für Rentenersatzzahlungen im Jahr 2009: bis zu 19,90 % des steuerrechtlichen Einkommens, maximal 12.895,20 EUR

Maßgebend hierfür ist die jährlich geleistete Gesamtzahlung abzüglich evtl. freiwillig geleisteter Zahlungen in eine Pflicht-Rentenkasse (einschließlich Versorgungswerke, etc.).

## 5 Angaben zum gewünschten Bauplatz bzw. geplanten Bauvorhaben und der Finanzierung

### 5.1 Bauplatzwünsche

**Hinweis:**

Bitte beachten Sie, dass der Bewerber maximal über ein Vermögen in Höhe des Grundstückswertes zzgl. 100 €/m<sup>2</sup> verfügen darf. Die Vermögensgrenze variiert je Bauplatz (Grundstücksgröße und Wert) – siehe Tabelle<sup>3</sup> auf der folgenden Seite. Somit darf die Vermögensgrenze bei der Platzwahl nicht überschritten werden. Wird das Vermögen für einen der unten genannten Bauplatzwünsche überschritten, kann der Antrag beim Vergabeverfahren nicht für diesen Platz berücksichtigt werden.

| Bauplatzwünsche / Priorität (1 – 6) | Bauplatz-Nr. und Größe |
|-------------------------------------|------------------------|
| 1. Bauplatzwunsch:                  |                        |
| 2. Bauplatzwunsch:                  |                        |
| 3. Bauplatzwunsch:                  |                        |
| 4. Bauplatzwunsch:                  |                        |
| 5. Bauplatzwunsch:                  |                        |
| 6. Bauplatzwunsch:                  |                        |

|  |  |
|--|--|
| <p>Sollte keiner der o.g. Bauplatzwünsche an Sie vergeben werden können, soll Ihre Bewerbung alternativ für andere Plätze berücksichtigt werden?<br/> <i>Hinweis: Wir würden Sie ggf. informieren, welche Plätze noch verfügbar sind. Hierbei wird die Vermögensgrenze beachtet.</i></p> <p>Falls ja: Bevorzugte Bauplatzgröße in m<sup>2</sup>:</p> | <p><input type="checkbox"/> Nein    <input type="checkbox"/> Ja</p> <p>_____ m<sup>2</sup></p> |
|--|--|

<sup>3</sup>Tabelle zur Vermögensgrenze:

| Laufende Nummer | Bauplatz | Flurstück | Größe in Quadratmeter | Preis pro Quadratmeter | Bauplatzpreis | zuzügl. 100 €/m <sup>2</sup> | Vermögensgrenze |
|-----------------|----------|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|------------------------------|-----------------|
| 1               | 6 a/b    | 1893      | 703                   | 330,00 €               | 231.990,00 €  | 70.300,00 €                  | 302.290,00 €    |
| 2               | 10       | 1891      | 526                   | 330,00 €               | 173.580,00 €  | 52.600,00 €                  | 226.180,00 €    |
| 3               | 13 a     | 1889      | 318                   | 290,00 €               | 92.220,00 €   | 31.800,00 €                  | 124.020,00 €    |
| 4               | 13 b     | 1888      | 327                   | 290,00 €               | 94.830,00 €   | 32.700,00 €                  | 127.530,00 €    |
| 5               | 59       | 1884      | 524                   | 260,00 €               | 136.240,00 €  | 52.400,00 €                  | 188.640,00 €    |
| 6               | 65       | 1900      | 439                   | 260,00 €               | 114.140,00 €  | 43.900,00 €                  | 158.040,00 €    |

## 5.2 Wohnhaus und Nutzung

|   |  |
|---|--|
| Ich/wir möchte(n) folgendes Bauvorhaben umsetzen: | <input type="checkbox"/> Einzelhaus mit einer Wohneinheit<br><input type="checkbox"/> Einzelhaus mit mehreren Wohneinheiten<br><input type="checkbox"/> Doppelhaus als alleiniges Eigentum<br><input type="checkbox"/> Doppelhaus zusammen mit Personen, die auch Interesse an einem Doppelhaus haben, Partner für Vorhaben soll über Vergabeverfahren vorgeschlagen werden<br><input type="checkbox"/> Doppelhaus zusammen mit:<br><hr style="width: 20%; margin-left: 0;"/> (Vor- und Nachname, Wohnort)<br><i>Hinweis: Person(en) müssen separaten Antrag stellen</i> |
|---|--|

|  |  |
|--|--|
| Welche Nutzung des Wohnhauses wird nach Fertigstellung erfolgen? | <input type="checkbox"/> Eigennutzung<br><input type="checkbox"/> Vermietung<br><input type="checkbox"/> Verkauf<br><input type="checkbox"/> Sonstiges |
| Sonstiges / Mehrfachnennungen bitte erläutern:                   |  |

## 5.3 Finanzierung

***Nachweis erforderlich! Als Nachweis muss eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbestätigung für ein entsprechendes Bauvorhaben eines Kreditinstituts vorgelegt werden.***

|   |   |
|---|---|
| Haben Sie bereits eine grundsätzliche Finanzierungsbereitschaft unter Berücksichtigung Ihrer Einkommens- und Vermögensverhältnisse für ein entsprechendes Bauvorhaben eines Kreditinstituts erhalten? | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
| Falls nein, sehen Sie vor, diese Bestätigung innerhalb einer mit der Gemeindeverwaltung vereinbarten Frist nachzureichen?   | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |

*Hinweis: Nach Rücksprache mit örtlichen Kreditinstituten ist eine grundsätzliche Aussage über eine Finanzierbarkeit bei rechtzeitiger Terminvereinbarung i.d.R. zeitnah möglich (es sind i.d.R. keine konkreten Bauplanungen erforderlich, es können ungefähre Baukosten / realistische Richtwerte angegeben werden.).*

## 6 Sonstige Bemerkungen, Begründungen oder Hinweise

## 7 Erklärung

Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die Vergaberichtlinien der Gemeinde Berg für die Zuteilung von gemeindeeigenen Baugrundstücken im Bebauungsplangebiet „Obere Halde“, allgemeines Wohngebiet vom 24.06.2020 ausdrücklich anerkenne/n. Rechtsansprüche gegenüber der Gemeinde Berg sind ausgeschlossen.

Ich/Wir versichere/n, dass die Angaben sämtlicher Daten für die Punkteermittlung von mir/uns selbst wahrheitsgemäß gemacht und sorgfältig geprüft wurden. Ich/wir versichere(n) hiermit die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben. Ich bin/wir sind mit der Überprüfung meiner/unsere Angaben einverstanden und diese bei Bedarf nachzuweisen.

Mir/Uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben zum Ausschluss vom Vergabeverfahren oder nach der Vergabeentscheidung zur Rückabwicklung führen können und die Gemeinde sich für diese Fälle das Recht vorbehält, strafrechtliche Schritte einzuleiten und ggf. auch weitere zivilrechtliche Schadensersatzansprüche geltend zu machen. Zudem ist bekannt, dass die Richtigkeit und Vollständigkeit der schriftlichen gemachten Angaben im Bewerbungsverfahren mit Abschluss des Kaufvertrages erneut bestätigt werden müssen.

Mir/Uns ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Bauplatzes besteht.

### Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Angaben von der Gemeinde Berg zum Zwecke der Durchführung dieses Vergabeverfahrens erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Landesdatenschutzgesetz (LDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir wurde/wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angabe meiner/unsere Daten auf freiwilliger Basis erfolgt und dass ich/wir mein/unsere Einverständnis zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung dieser Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können. Meine/Unsere Widerrufserklärung werde/werden ich/wir richten an: [rathaus@berg-schussental.de](mailto:rathaus@berg-schussental.de)

---

Ort, Datum

---

Unterschrift des ersten Antragstellers

---

Unterschrift des zweiten Antragstellers

---

Name in Druckbuchstaben

---

Name in Druckbuchstaben