Typenschablonen für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PF)
und die örtlichen Bauvorschriften (OBV)

PF	WA
	GRZ 0,30 GFZ 0,60 Z II o E
ÖBV	SD/PD/WD DN_{SD} 20°-38° $DN_{PD/WD}$ 12°-24°

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen - siehe Textteil

GA

WH 509,40 m ü. NN
FH 512,40 m ü. NN

Nr. 5; 1017 m²

WH 508,90 m ü. NN
FH 511,90 m ü. NN

Nr. 4; 1019 m²

WH 507,30 m ü. NN
FH 510,30 m ü. NN

Nr. 3; 985 m²

WH 506,20 m ü. NN
FH 509,20 m ü. NN

Nr. 2; 1145 m²

WH 505,30 m ü. NN
FH 508,30 m ü. NN

Nr. 1; 818 m²

WA

1323/3

1323/1

1336/1

1323

LR

Pflanzbindung

Private Grünfläche

Hof

1336/4

1336

1336/3

1336/2

1336/6

1425/3

1426/5

1426/4

1426/6

1426/13

1426/12

1426/11

1426/10

1426/14

1426/9

1420/1

1420/3

1420/4

1420/5

1420/6

1420/2

1420/7

1420

1421

1421/3

1427/2

Wasserleitung Teilstrecke außer Betrieb

Grosstobeler Strasse

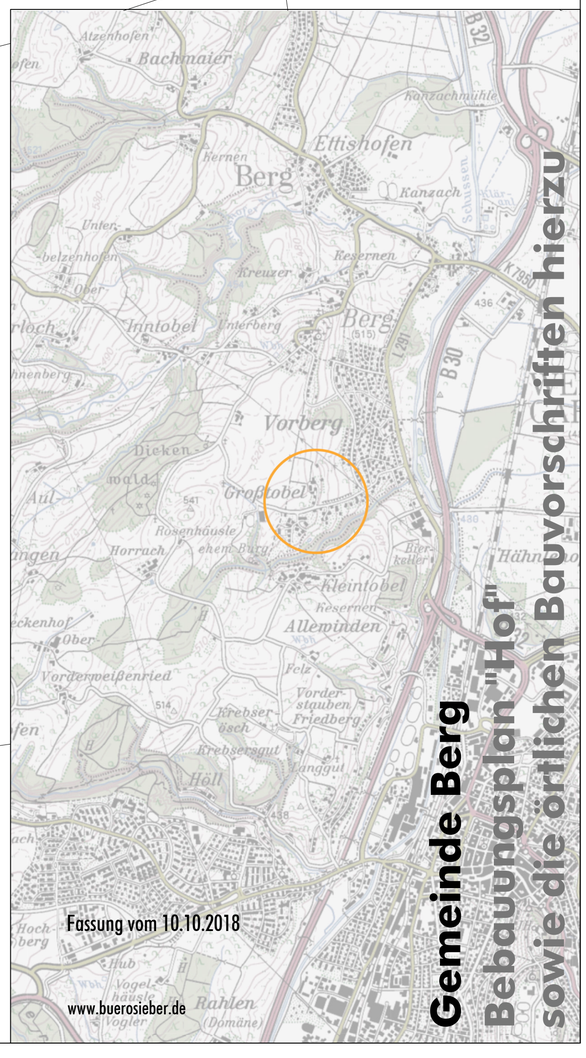
Steiggeckerstrasse

Offeland-Biotop "Gehölze um Großtobel"
(Biotop-Nr. 1-8123-4367-025)

N

M 1: 500

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m



Fassung vom 10.10.2018

www.buerosieber.de

Gemeinde Berg
Bebauungsplan "Hof"
sowie die örtlichen Bauvorschriften hierzu